ACT ADIȚIONAL NR. 1/1107/11.08.2025
LA CONTRACTUL DE SERVICII Nr. 758/10.06.2025

PREAMBUL

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind măsurile fiscal-bugetare, publicată în Monitorul Oficial nr. 699 din 25 iulie 2025, prin care, începând cu data de 1 august 2025, cota de TVA aplicabilă se majorează de la 19% la 21%;
- Contractul de prestări servicii nr. 758/10.06.2025, având ca obiect prestarea serviciilor de curățenie de întreținere pentru spațiile interioare comune, birouri și curtea interioară de la sediul Oficiului de Film și Investiții Culturale, în perioada 11.06.2025 - 31.12.2025;
- oferta tehnică și financiară actualizată nr. 397/11.08.2025 emisă de Prestator și înregistrată de Achizitor cu nr. 1094/08.08.2025, ce cuprinde valoarea serviciilor rămase de prestat și de facturat după data de 1 august 2025, calculată cu TVA 21%, precum și valoarea serviciilor deja prestate și facturate cu TVA 19%, astfel încât suma totală finală a contractului reflectă exclusiv majorarea cotei de TVA;

Părțile stabilesc că valoarea totală finală a contractului este de **48.005,83 lei cu TVA inclus**, mai mare cu **587,90 lei** față de valoarea care ar fi rezultat aplicând cota de TVA de 19% pentru întreaga perioadă contractuală, diferență reprezentând exclusiv majorarea de TVA. Calculul acestei valori este defalcat după cum urmează:

- pentru perioada 11 iunie – 31 iulie 2025: **10.452,00 lei fără TVA + TVA 19% (1.985,88 lei) = 12.437,88 lei cu TVA inclus**;
- pentru perioada 1 august – 31 decembrie 2025: **29.395,00 lei fără TVA + TVA 21% (6.172,95 lei) = 35.567,95 lei cu TVA inclus.**

În considerarea celor de mai sus, părțile convin încheierea prezentului act adițional, exclusiv pentru actualizarea valorii contractului ca urmare a modificării cotei de TVA, fără alte modificări asupra clauzelor contractuale inițiale.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. OFICIUL DE FILM ȘI INVESTIȚII CULTURALE, cu sediul în Municipiul București, Str. Thomas Masaryk nr. 4, Sector 2, Cod de Identificare Fiscală 48659287, cont IBAN Trezorerie: RO46 TREZ 23G6 7500 0200 130X - deschis la Trezoreria Sector 1, e-mail: contact@ofic.ro, reprezentată legal prin **domnul Valentin Savu - Manager**, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,
Si

1.2. AAA BIROTICA S.R.L.

Administrator, denumită în continuare **PRESTATOR,** pe de alta parte,

au convenit următoarele:

II. ARTICOL UNIC

Articolul 7.1 din **Capitolul VII – PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ** se modifică și va avea următorul cuprins:

7.1. Suma totală cuvenită Prestatorului, conform prezentului contract, pentru serviciile menționate, enumerate și detaliate în oferta tehnică și financiară nr. 736/05.06.2025, anexată contractului și convenită de comun acord între părți, este de **39.847,00 Lei fără TVA**, respectiv **48.005,83 Lei cu TVA inclus**, conform ofertei actualizate nr. 397/11.08.2025 emisă de Prestator și înregistrată de Achizitor cu nr. 1094/08.08.2025, anexată prezentului act. Cuantumul total este defalcat după cum urmează:

a) servicii prestate și facturate până la 31 iulie 2025 (perioada 11.07 – 31.07.2025): **10.452,00 lei fără TVA + TVA 19% (1.985,88 lei) = 12.437,88 lei cu TVA inclus**;

b) servicii ce urmează a fi prestate și facturate în perioada 1 august – 31 decembrie 2025 – cu TVA 21%: **29.395,00 lei fără TVA + TVA 21% (6.172,95 lei) = 35.567,95 lei cu TVA inclus**.

7.2. Începând cu luna august 2025 și până în luna decembrie 2025 inclusiv, Achizitorul va achita lunar Prestatorului suma de **5.879,00 lei** (fără TVA), respectiv **7.113,59 lei** (cu TVA de 21% aplicabil conform prevederilor Legii nr. 141/2025 privind măsurile fiscal-bugetare, prin care cota de TVA a fost majorată de la 19% la 21% începând cu data de 01.08.2025). Prețul contractului este ferm și final, neputând fi modificat pe durata derulării contractului, cu excepția modificărilor impuse de legislația fiscală în vigoare.

III. Toate celelalte clauze ale contractului de servicii **nr. 758/10.06.2025**, rămân neschimbate și sunt valabile și pentru prezentul act adițional.

IV. Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 exemplare, ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte, astăzi, 11.08.2025, data semnări lui.

ACHIZITOR	**PRESTATOR**
OFICIUL DE FILM ȘI INVESTIȚII CULTURALE	**AAA BIROTICA S.R.L.**
M	**Administrator,**
V	
D	
A	
C	
M	
C	
C	
C	
P	

394/10.06.2025

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 758/10.06.2025

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice şi ale Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice,
s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii,
intre:

I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

1.1. OFICIUL DE FILM ŞI INVESTIŢII CULTURALE, cu sediul în Municipiul Bucureşti, Str. Thomas Masaryk nr. 4, Sector 2, Cod de Identificare Fiscală 48659287, cont IBAN Trezorerie: RO46 TREZ 23G6 7500 0200 130X - deschis la Trezoreria Sector 1, e-mail: contact@ofic.ro, reprezentată legal prin **domnul Valentin Savu - Manager**, in calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

şi

1.2. AAA BIROTICA S.R.L.,

Administrator, denumită în continuare **PRESTATOR,** pe de altă parte;

II. DEFINITII

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) ***Contract*** – reprezinta prezentul contract şi toate Anexele sale;
b) ***Achizitor şi Prestator*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) ***servicii*** - activitati a caror prestare face obiectul contractului;
e) ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care Prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
f) ***forţa majoră***- reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) *zi*- zi calendaristică; **an** - 365 de zile;
h) ***Act adiţional***: document ce modifica termenii şi condiţiile contractului de servicii.
i) ***penalitate contractuală*** - despăgubirea stabilită în contractul de achiziţie publică de servicii ca fiind plătibilă de către una dintre părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;

III. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele si expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

IV. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Obiectul prezentului contract constă în prestarea, în folosul Achizitorului, a serviciilor de curățenie de întreținere (Cod CPV: 90910000-9 - Servicii de curățenie) pentru spațiile interioare comune, birouri și curtea interioară de la sediul Oficiului de Film și Investiții Culturale, situat în Str. Thomas Masaryk nr. 4, Sector 2, București, în scopul asigurării unui spațiu de lucru care respectă normele de igienă și curățenie, utilizând produse și echipamente profesionale, cu respectarea legislației aplicabile și a obligațiilor asumate prin prezentul contract, conform ofertei financiare nr. 736/05.06.2025, atașată prezentului contract și a anunțului de atribuire în SEAP nr. DA38294157, parte integranta din prezentul contract.

4.2. Serviciile de curățenie și întreținere sunt necesare în perioada 11.06.2025-31.12.2025 și vor fi prestate de către un singur operator, de 2 ori pe săptămână (8 ore zi), după cum urmează:

a) Serviciile de curățenie și întreținere în spații de birouri și anexe (10 încăperi de birouri și 4 spații de depozitare/arhivare, cu o suprafață de aprox. 500 mp):

1. Activitați bisăptamânale:

- **Interior:**
  - Strângerea gunoiului și înlocuirea sacilor menajeri;
  - Ștergerea prafului de pe mobilier și echipamente IT;
  - Curățarea scaunelor și a bazei/picioarelor acestora;
  - Ștergerea prafului de pe plinte, pervaze, prize și întrerupătoare si îndepărtarea pânzelor de păianjeni;
  - Ștergerea umedă și dezinfectarea mânerelor, ușilor și întrerupătoarelor din zona birourilor și a spațiilor comune;
  - Aspirarea și spălarea semiumedă a pardoselii;
  - Aerisirea și odorizarea încăperilor;
  - Stergerea geamurilor în interior și în exterior (când este cazul).
- **Exterior:**
  - Aspirarea și spălarea balconului;
  - Curățarea scrumierelor din spațiile special amenajate pentru fumat;
  - Curățarea și întreținerea curții și a perimetrului exterior din jurul clădirii (frunze, hârtii etc.).

2. Activitați trimestriale: ștergerea geamurilor în interior și în exterior; curățarea ramelor, tocurilor, pervazurilor; curățarea și ștergerea obiectelor de iluminat; spălarea parchetului cu ceară protectoare.

b) Serviciile de curățenie întretinere în holuri, scări interiorare, zonă și ușă intrare:

1. Activitați bisăptamânale: ștergerea tocăriei ușilor (inclusiv a celei de la intrarea principală), ștergerea geamurilor, ștergerea plintei și îndepărtarea pânzelor de păianjen, ștergerea umedă și dezinfectarea mânerelor, ușilor și întrerupătoarelor din zona birourilor și a spațiilor comune, curățarea balustradelor cu produse adecvate, aspirarea casei scării, aspirarea și spălarea scării interioare, îndepărtarea prafului cu aspiratorul pe holuri și spălarea semiumedă a pardoselii (inclusiv îndepărtarea petelor de pe parchet, dacă este cazul), aerisirea și odorizarea încăperilor.

c) Curățenie întreținere în grupuri sanitare (băi):

1. Activitați bisăptamânale: spălarea și dezinfectarea vaselor WC la interior și la exterior și a tuturor părților componente ale băilor după caz (robinete, etajere, chiuvete, măști de chiuvetă, suporturi de hârtie igienică etc.); ștergerea oglinzilor și a părților de sticlă; curățarea ușilor și tocăriei acestora și a întrerupătoarelor; curățarea și dezinfectarea faianței. strâns gunoi și înlocuit saci menajeri; spălarea cu detergent dezinfectant a pardoselii; aerisirea și odorizarea grupurilor sanitare;

d) Curățenie întreținere în spații bucătării:

1. Activitați bisăptamânale: strâns gunoi și înlocuit saci menajeri; curățarea mobilierului; șters blat și spălat chiuvetă; curățarea și dezinfectarea dozatoarele de apă la exterior; spălarea și dezinfectarea suprafetelor: aspirarea si spălarea pardoselii.

4.3. Programul final de prestare a serviciilor va fi stabilit de comun acord cu Prestatorul, ulterior semnării contractului, şi poate fi ajustat pe durata de prestare a contractului, în funcţie de necesităţile Achizitorului, cu respectarea frecvenţei minime convenite, respectiv de 2 ori pe săptămână în zile lucrătoare. Eventualele modificări ale programului vor fi comunicate în scris Prestatorului cu cel puţin 2 zile lucrătoare înainte de data modificării, pentru a asigura continuitatea şi conformitatea cu obligaţiile contractuale.
4.4. Produsele de curăţenie ecologice şi materialele necesare curăţeniei de întreţinere vor fi asigurate de către Prestator, cu titlu de exemplu: detergenţi pentru grupuri sanitare şi pardoseli, dezinfectanţi, soluţii pentru curăţarea mobilierului şi aparaturii, lavete diferenţiate cromatic şi mopuri din bumbac sau microfibră. Lista detaliată este prevăzută în oferta financiară nr. 736/05.06.2025, parte integrantă a prezentului contract. În cazul în care produsele utilizate se dovedesc ineficiente, au un miros neplăcut sau afectează suprafeţele, Prestatorul le va înlocui fără costuri suplimentare.
4.5. Echipamentele necesare efectuării curăţeniei vor fi asigurate de către Prestator şi vor include, cu titlu de exemplu: aspiratoare profesionale, cărucioare de curăţenie, mopuri specializate, scară de acces la înălţime, sistem de spălat geamuri şi echipamente de protecţie. Lista completă este specificată în oferta financiară nr. 736/05.06.2025, parte integrantă a prezentului contract.

V. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract este valabil incepand cu data de 11.06.2025 si până cel tarziu in data de 31.12.2025, data finalizarii tuturor obligatilor contractuale de decurg din executarea sa.
5.2. Conform prevederilor Art.165 alin. (1) din HG nr.395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, în funcţie de disponibilităţile financiare alocate pentru această destinaţie, contractul se poate prelungi cu o perioadă de maxim 4 luni, fără posibilitatea modificării tarifului unitar.

VI. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele contractului sunt:
a) documente aferente procedurii de achizitie publica – anexate;
b) oferta financiară – anexată.
c) documente justificative transmise de Prestator;

VII. PRETUL CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA

7.1. Preţul total convenit pentru îndeplinirea obligaţiilor contractuale, plătibil de către Achizitor Prestatorului, este de **39.847,00 lei**, fără TVA, respectiv **47.417,93 lei**, cu TVA inclus, pentru perioada 11.06.2025 – 31.12.2025, conform ofertei financiare nr. 736/05.06.2025, anexată şi parte integrantă a prezentului contract. Preţul este ferm şi final, valabil pe toată durata de derulare a contractului şi nu poate fi modificat decât cu acordul expres, scris, al ambelor părţi, în condiţiile legii.
7.2. Achizitorul va achita Prestatorului suma de **4.573,00 lei** (fără TVA), respectiv **5.441,87 lei** (cu TVA inclus) pentru perioada 11–30.06.2025, iar începând cu luna iulie 2025 şi până în luna decembrie 2025 inclusiv, va achita lunar suma de **5.879,00 lei** (fără TVA), respectiv **6.996,01 lei** (cu TVA inclus).
7.3. Plata serviciilor lunare prevăzute la Capitolul IV, alineatele 4.1 şi 4.2, se va efectua de către Achizitor prin ordin de plată, în contul bancar al Prestatorului, în termen de maximum 30 de zile de la prestarea serviciilor, pe baza facturii fiscale emise de Prestator, în limita valorii contractate şi condiţionată de finalizarea acestora şi de semnarea procesului-verbal de recepţie de către ambele părţi contractante. Recepţia serviciilor prestate se va face în baza unui Raport de activitate întocmit de Prestator, care va detalia serviciile efectiv realizate în perioada de referinţă.
7.4. Serviciile vor fi considerate incheiate numai dupa semnarea procesului-verbal de recepţie aferent de catre parti si a rapoartelor lunare transmise Achizitorului de catre Prestator.
7.5. Factura emisă de către Prestator pentru serviciile prestate va fi transmisă în sistemul naţional de factură electronică RO e-Factura, în conformitate cu prevederile Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 120/2021. Factura va cuprinde în mod obligatoriu toate elementele impuse de prevederile legale în vigoare.

VIII. OBLIGATIILE PARTILOR CONTRACTANTE

8.1. Achizitorul se obligă:

a) sa asigure conditii de lucru corespunzatoare fiecarei etape in vederea indeplinirii in bune conditii a serviciilor sus mentionate, punand la dispozitia acestuia toate facilitatile de care dispune.

b) sa asigure accesul Prestatorului in locatia din Str. Thomas Masaryk nr. 4, Sector 2, București, în perioada 11.06 - 31.12.2025, conform programului de lucru/desfășurătorului și/sau solicitărilor Achizitorului, cu respectarea frecvenței minime convenite, respectiv de 2 ori pe săptămână (8 ore/zi);

c) Achizitorul pe parcursul derularii contractului de servicii/achizitie publica, are obligatia de a se implica activ prin reprezentantii sai pentru a rezolva toate problemele ce pot aparea pe intreaga durata de derulare a prezentului contract si de care depind indeplinirea obligatiilor contractuale ale Prestatorului.

d) să furnizeze Prestatorului toate informațiile necesare în vederea realizării serviciilor ce se constituie obiect al prezentului contract;

e) să creeze Prestatorului condiții corespunzătoare de lucru, cu respectarea normelor de protecția muncii;

f) să recepționeze serviciile în termenul convenit in prezentul contract;

g) să achite prețul serviciilor prestate de către Prestator, in conditiile si la termenele stipulate/stabilite la cap. VII din prezentul contract.

h) Achizitorul va numi o persoană de contact care va asigura comunicarea cu Prestatorul pe toată durata prezentului contract.

8.2. Prestatorul se obligă:

a) să presteze serviciile de curățenie interioară de întreținere pentru spațiile comune și birouri, precum și pentru curtea interioară a sediului Oficiului de Film și Investiții Culturale, conform specificațiilor din prezentul contract, în perioada 11.06 - 31.12.2025, conform programului stabilit, de 2 ori pe săptămână (8 ore/zi), în coformitate cu propunerea financiară, atașată prezentului contract, și a anunțului de atribuire în SEAP nr. DA38294157, parte integranta din prezentul contract

b) sa presteze serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promtitudinea cuvenite angajamentului asumat, in conformitate cu propunerea sa financiara, precum si in conformitate cu cerintele solicitate in schitele si indicatiile Achizitorului, in termenele prevazute prin prezentul contract;

c) să supravegheze prestarea serviciilor de curățenie, asigurându-se că resursele umane și materiale necesare sunt disponibile conform cerințelor stipulate în prezentul contract, inclusiv resurse provizorii sau definitive, în măsura în care acestea sunt prevăzute în mod clar în contract sau pot fi deduse rațional din acesta. Prestatorul va desemna două persoane care vor efectua serviciile de curățenie în conformitate cu programul stabilit, respectând standardele de igienă și curățenie prevăzute în contract. Aceste persoane vor fi echipate corespunzător pentru îndeplinirea sarcinilor, cu echipament de lucru personalizat cu denumirea firmei, în stare bună și ecuson cu date de identificare, iar Prestatorul va asigura condițiile necesare pentru desfășurarea activităților într-un mod eficient și profesionist.

d) să asigure toate echipamentele și produsele necesare pentru realizarea serviciilor de curățenie, inclusiv, dar fără a se limita la, lavete din microfibră, soluții pentru ștergerea birourilor și geamurilor, soluții pentru întreținerea băilor și dezinfectarea grupurilor sanitare, aspirator profesional, mopuri tip placă cu pluș din microfibră, mănuși de unică folosință, găleți, mături și alte unelte auxiliare. Produsele utilizate vor respecta normele de igienă și siguranță în vigoare. În cazul în care Achizitorul constată că produsele utilizate de către Prestator pentru curățenie, nu sunt eficiente, au un miros neplăcut, atacă suprafețele pe care sunt aplicate, Presatorul va proceda la înlocuirea acestora fără a percepe costuri suplimentare;

e) să asigure instruirea corespunzătoare a personalului desemnat pentru prestarea serviciilor de curățenie, în conformitate cu cerințele legale și profesionale aplicabile. Această instruire va include, dar nu se va limita la, proceduri de igienă, utilizarea echipamentelor de curățenie și manipularea produselor de curățenie în condiții de siguranță.

f) Prestatorul se obligă să asigure respectarea tuturor reglementărilor legale în vigoare privind igiena, siguranța muncii și protecția mediului, inclusiv utilizarea de produse de curățenie care nu pun în pericol sănătatea personalului sau a altor persoane. Prestatorul este singurul raspunzator atat pentru siguranta propriilor angajati cat si a tertilor, Achizitorul fiind exonerat de orice responsabilitate in acest sens. De asemenea, Prestatorul va fi responsabil pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, precum și pentru calificarea personalului pe toată durata contractului, iar în cazul în care se produc pagube, Prestatorul se va obliga să plătească prejudiciul cauzat Achizitorului, conform unui deviz întocmit de către Achizitor, care va detalia eventualele daune produse.

g) să fie responsabil de gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate în urma activităților de curățenie, asigurând colectarea, evacuarea și depozitarea acestora într-un mod ecologic și conform reglementărilor legale și locale, utilizând spațiile special amenajate și indicate de Achizitor.
h) la finalizarea prestarii serviciilor, Prestatorul va prezenta un Raport de activitate ce va sta la baza incheierii procesului verbal de receptie;
i) sa fie pe deplin raspunzator pentru exactitatea si legalitatea datelor inscrise in facturi si se obliga sa restituie sumele incasate necuvenit si foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare in urma controlului organelor abilitate (Curtea de Conturi, Audit intern / extern, etc).
j) să se abțină de la orice conflict și să se adreseze direct conducerii Achizitorului pentru rezolvarea oricărei probleme conflictuale;
i. să despagubească Achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încalcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile si/sau utilajele folosite pentru sau în legatură cu serviciile prestate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încalcare rezultă din respectarea cerintelor Achizitorului.
k) Prestatorul prin prezentul act declara faptul ca isi asumă răspunderea penala si civila, cu privire la organizarea serviciilor enumerate in oferta financiară, atașată prezentului contract, Achizitorul, va fi astfel exonerat de orice raspundere (civila, penala, materiala, etc.), cu privire la serviciile aferente, in ansamblul sau pe toata durata de desfasurare a acestuia si pana la stingerea tuturor obligatiilor rezultate ca urmare a contractarii serviciilor aferente, respectiv servicii de curățenie (Cod CPV–90910000-9).

IX. CODUL DE CONDUITA

9.1. Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu respectarea confidențialității privind clauzele contractului.
9.2. În cazul în care Prestatorul, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Prestator în baza prezentului contract.
9.3. Prestatorul se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Pe perioada executării contractului, Prestatorul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
9.4. Plățile către Prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract și Prestatorul respectiv, personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa, nu vor accepta nici un comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.
9.5. Prestatorul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile prezentului contract, fără aprobarea prealabilă în scris, a Achizitorului.
9.6. Prestatorul și personalul său salariat ori contractat de acesta vor respecta confidențialitatea, pe perioada executării prezentului contract, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și timp de 2 ani după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul respectiv personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea, nu vor comunica timp de 2 ani oricărei alte persoane sau entități, nici o informație referitoare la prezentul contract sau despre care au luat cunoștință în perioada derulării acestuia și nu vor face publică nici o informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării lui. Totodată, prestatorul respectiv personalul său salariat ori contractat de acesta nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
9.7. Prestatorul va fi exonerat de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:
a) informația era cunoscută prestatorului înainte ca ea sa fi fost primită de la achizitor;
b) prestatorul a fost obligat în mod legal să dezvăluie informația;
c) informația a devenit publică printr-o altă modalitate (exp.: publicarea pe site-ul achizitorului).

X. CONFLICTUL DE INTERESE

10.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract de servicii trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de maxim 12 ore de la apariţia acestuia

10.2. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se asigură că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul înlocuieşte, în termen de 3 zile de la constatarea conflictului de interese şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

10.3. Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu pe perioada derulării prezentului contract. În cazul în care prestatorul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract, fără punere în întârziere, fără a fi necesară intervenţia instanţei sau o altă formalitate, pe baza unei declaraţii unilaterale transmise de Achizitor Prestatorului, în baza prezentului pact comisoriu.

10.4. Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înţelegeri privind furnizarea de servicii sau produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire ori angajaţi/foşti angajaţi ai Achizitorului, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului. În cazul în care Prestatorul încalcă această obligaţie, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea prejudiciului, Achizitorul poate considera prezentul contractul desfiinţat de drept, fără punere în întârziere, fără a fi necesară intervenţia instanţei sau o altă formalitate, pe baza unei declaraţii unilaterale transmise de Achizitor Prestatorului, în baza prezentului pact comisoriu.

XI. RECEPTIE, INSPECTII SI VERIFICARI

11.1. Achizitorul prin reprezentantul si/sau reprezentantii sai, are dreptul de a inspecta si verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili/verifica conformitatea acestora cu specificatiile enumerate/detaliate in propunerea financiara transmisa de catre Prestator.

11.2. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat Prestatorului, în scris, orice plângere sau reclamaţie ce apare în timpul derulării contractului.

11.3. La primirea unei astfel de notificări, reclamatii sau sesizari transmisa prin e-mail sau fax, in caz de urgenta si telefonic, Prestatorul se angajeaza sa remedieze deficienta in termen de maxim 2 ore de la sesizare si fără costuri suplimentare pentru Achizitor.

11.4. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract, Achizitorul având obligaţia de a notifica Prestatorului identitatea reprezentanţilor săi imputerniciţi pentru acest scop.

XII. CLAUZE SPECIFICE

12.1. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

a. Prestatorul are obligatia de a incepe executarea contractului conform clauzelor prezentului contract si a termenelor stabilitate impreuna cu Achizitorul.

b. Daca pe parcursul indeplinirii contractului Prestatorul nu respecta termenul de prestare stabilit prin contract, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util Achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul partilor, prin act aditional.

c. In afara cazului in care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul Achizitorului de a solicita penalitati Prestatorului.

12.2. Garantii

a. Prestatorul răspunde direct față de Achizitor pentru orice pagubă produsă ca urmare a executarii necorespunzătoare a serviciilor mentionate in prezentul contract si detaliate in propunerea financiară. Evaluarea pagubelor se va face de către Prestator si Achizitor prin reprezentanţii lor legali, conform prevederilor legale.

XIII. MODIFICARI SI AMENDAMENTE

13.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, în condiţiile prevăzute de legislaţia în vigoare, respectiv art. 221 din Legea 98/2016.

13.2. În cazul în care executarea contractului de servicii este viciată de erori substanţiale, neregularităţi sau fraudă imputabile Prestatorului, Achizitorul poate să refuze efectuarea plăţilor sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporţional cu gravitatea viciilor, neregularităţilor sau fraudei.

13.3. Prestatorul şi terţii angrenaţi de acesta în executarea serviciilor ce fac obiectul acestui contract sunt în totalitate responsabili pentru eventualele vătămări, daune, inconveniente şi/sau pierderi de orice fel provocate lor sau altor persoane în timpul sau ca urmare a prestării acestui contract sau ca urmare a oricărei acţiuni sau inacţiuni a Prestatorului/terţilor angrenaţi de el în implementarea contractului ce poate fi legată direct sau indirect de acest contract. Această răspundere a Prestatorului şi terţilor angrenaţi de acesta în executarea serviciilor ce fac obiectul acestui contract se extinde inclusiv asupra terţilor nenominalizaţi de Prestator.

13.4. Prestatorul şi terţii angrenaţi de acesta în executarea serviciilor ce fac obiectul acestui contract sunt singurii responsabili pentru accidentele de muncă, bolile profesionale, afecţiunile de orice fel care pot interveni ca urmare a derulării acestui contract.

XIV. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

14.1. În cazul în care din vina sa exclusivă Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate prin contract, Achizitorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plăţii neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti, pentru fiecare zi de întârziere din suma totala a contractului aferenta serviciilor neprestate până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

14.2. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu îşi îndeplineşte obligaţia de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 7.2, Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plăţii neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti, dar nu mai mult decât valoarea plaţii neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plata.

14.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept şi de a pretinde plata de daune-interese.

14.4. a) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în aşa măsură încât îndeplinirea acestuia ar fi contrară interesului public.

b) Achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract şi în situaţia în care alocarea resurselor financiare a fost sistată.

14.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executarea serviciilor in conformitate cu solicitarile Achizitorului, prevăzute în contract sau agreate în scris de ambele părţi. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. Prestatorul va despăgubi Achizitorul pentru stricăciunile survenite în timpul executarii serviciilor prevăzute în contract, cauzate exclusiv din vina sau neglijenţa sa si/sau a personalului acestuia. Costurile vor trebui dovedite cu documente justificative.

XV. CESIUNEA ŞI SUBCONTRACTAREA

15.1. Prestatorul are obligaţia de a nu subcontracta/cesiona contractul sau părţi din acesta fără acordul prealabil dat în scris de către Achizitor.

15.2. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nici o responsabilitate privind obligaţiile asumate prin contract.

XVI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI ŞI DENUNŢAREA UNILATERALĂ A PREZENTULUI CONTRACT

16.1. Prezentul contract încetează în următoarele situaţii:

a) părţile convin de comun acord încetarea contractului prin semnarea unui act adiţional;

b) la expirarea duratei contractului contract;

c) prin reziliere, în condiţiile clauzelor din prezentul contract, în cazul în care una dintre părţi nu îşi execută sau execută necorespunzător obligaţiile contractuale;
d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizaţiei de funcţionare a prestatorului;
e) prin denunţare unilaterală în condiţiile prevăzute la art. 222 alin. (2) şi art. 223 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice;
f. cesionează drepturile şi obligaţiile sale, prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părţi;
g. îşi încalcă oricare dintre obligaţiile sale după ce a fost avertizată de către cealaltă parte că o nouă încălcare a lor va atrage rezilierea contractului.
16.2. În situaţia rezilierii din cauza neexecutării/executării parţiale de către Prestator a obligaţiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligaţiilor contractuale neexecutate.
16.3. În situaţia în care executarea parţială a obligaţiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă au fost recepţionate o parte din servicii conform dispoziţiilor legale, Prestatorul va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligaţiilor contractuale stabilite prin contract.
16.4. Nerespectarea în mod repetat de către oricare parte a obligaţiilor contractuale va fi adusă la cunostinţă celeilalte părţi prin notificări scrise şi transmise, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum şi la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligaţiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 3 zile de la data primirii notificării.
16.5. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.
16.6. Părţile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract. Partea care nu şi-a executat obligaţiile va fi considerată în întârziere cu privire la executarea obligaţiilor sale imediat după expirarea termenului contractual corespunzător îndeplinirii fiecărei obligaţii stabilite în contract, în conformitate cu art. 1523 și următoarele din Codul Civil.
16.7. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract, în cel mult 15 zile de la emiterea unor decizii ale Curţii Europene de Justiţie sau în cazul în care furnizorul se regăseşte într-una dintre situaţiile de excludere şi/sau de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiţia notificării Prestatorului în scris.

XVII. FORTA MAJORA

17.1. Niciuna dintre partile contractante nu raspunde de neexcutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator total sau partial a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege.
17.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termen de maximum 24 de ore producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.
17.3. Daca in termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract tara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

XVIII. LITIGII

18.1. Părţile au convenit ca toate neînţelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanţii lor.
18.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părţile se vor adresa de instantelor competente.

XIX. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA

19.1. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract şi nu va face referire la aceste servicii în cursul prestării altor servicii pentru terţi şi nu va divulga nicio informaţie furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.
19.2. Orice rezultate sau drepturi, inclusiv drepturi de autor şi alte drepturi de proprietate intelectuală sau industrială rezultate exclusiv din prestarea serviciilor fac obiectul dreptului de proprietate al Achizitorului.

XX. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE

20.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea prevederilor prezentului contract şî a anexelor acestuia, atât pe perioada derulării, cât și ulterior încetării acestuia, cu următoarele precizări:

a) Obligaţia de confidenţialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informaţii venite, din partea autorităţilor publice (ex: instanţe de judecată, ANAF, autorităţi contractante etc.), în cazul în care legea prevede obligaţia autorităţii/entităţii contractante de a furniza aceste informaţii.

b) Pentru Achizitor, contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la contract şi la informaţiile menţionate în acesta se realizează cu respectarea termenelor şi procedurilor prevăzute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public.

20.2. Prestatorul va considera şi va păstra toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie în vederea încheierii şi executării Contractului, precum şi pe durata derulării acestuia, referitoare la sediul Achizitorului drept strict confidenţiale.

20.3. Prestatorul va lua toate măsurile care se impun pentru ca documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie în vederea încheierii şi executării Contractului, precum şi pe durata derulării acestuia, referitoare la sediul Achizitorului, să fie tratate drept strict confidenţiale de către toţi salariaţii/colaboratorii/administratorii/ directorii /subcontractanţii săi

XXI. CLAUZE CU PRIVIRE LA PROTECTIA DATELOR CE AU CARACTER PERSONAL

21.1. Părțile declara ca sunt de acord cu prelucrarea, stocarea şi utilizarea datelor ce au caracter personal din cuprinsul prezentului contract conform Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor ce au caracter personal şi privind libera circulație a acestor date în sensul inițierii și derulării de raporturi juridice între acestea inclusiv în vederea îmbuntătățirii modului de comunicare prin intermediul poștei electronice, pentru comunicarea operativă şi eficientă a informațiilor necesare.

21.2. Părțile contractante se obligă să respecte și să aplice întocmai prevederile legale privind prelucrarea datelor ce au caracter personal, a Regulamentul UE 2016/679 ("GDPR") pe toata durata derulării acestuia inclusiv cu privire la persoana desemnată, Prestatorului.

XXII. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

XXIII. NOTIFICARI

23.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

23.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

23.3. Comunicările între părți se pot efectua și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii documentului.

23.4. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

23.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată.

23.6. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

(i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,

(ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,

(iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

23.7. Părțile declară că sunt de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

23.8. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului şi nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.
23.9. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.
23.10. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

XXIV. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

24.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

XXV. CLAUZE FINALE

25.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.
25.2. Prezentul contract reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbal adintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.
25.3. Semnatarii prezentului contract declara ca au toate autorizatiile si/sau imputernicirile necesare in conformitate cu legea romana si actele constitutive ale societatilor pe care le reprezinta pentru semnarea prezentului contract.
25.4. Acest contract reprezintă întregul acord şi înţelegerea finală dintre părţi şi înlocuieşte orice alte declaraţii, comunicări şi înţelegeri scrise sau verbale, precedente sau contemporane între părţi cu privire la obiectul acestuia.
25.5. Prevederile prezentuilui contract se completeaza cu dispozitiile Noului Cod Civil.
25.6. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la informatiile mentionate in acesta se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public
25.7. Prezentul contract a fost incheiat intr-un numar de doua exemplare, ambele cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte, astazi, 10.06.2025, data semnarii lui.

ACHIZITOR	PRESTATOR
OFICIUL DE FILM ŞI INVESTIȚII CULTURALE	**AAA BIROTICA S.R.L.**
M Ve	administrator
Di Al	
Cc Mi	
Cé Ge	
Cc Pa	